

**Direzione Generale
Servizio Programmazione e Bilancio**

Avviso a tutti i fornitori di AREA Sardegna

Non applicabilità split payment

Continuano a pervenire a questo Ente fatture emesse ritenendo erroneamente applicabile ad AREA Sardegna il meccanismo di scissione dei pagamenti (cd. split payment) introdotto dall'art. 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015). Tuttavia, la circolare n. 1/E del 9 febbraio 2015 dell'Agenzia delle Entrate, che chiarisce l'ambito soggettivo di applicazione della norma testè citata, precisa al punto 1.2 – (Soggetti esclusi) che la disciplina recata dall'art. 17-ter del DPR n. 633 del 1972 non può trovare applicazione per le operazioni effettuate nei confronti della generalità degli enti pubblici economici.

Si precisa che Area Sardegna ai sensi dell'art. 5 comma 1 della Legge regionale 23 settembre 2016 n.22 (Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa) “...è un ente pubblico economico dotato di personalità giuridica e autonomia imprenditoriale, gestionale, patrimoniale e contabile...”.

Si evidenzia inoltre che nell'Indice delle Pubbliche Amministrazioni (consultabile alla pagina <http://indicepa.gov.it/documentale/ricerca.php.1>) il fornitore può verificare direttamente la categoria di appartenenza e i riferimenti dell'ente pubblico acquirente; nel caso di AREA la categoria di appartenenza (Aziende e consorzi territoriali per l'Edilizia Residenziale) non rientra tra quelle attualmente interessate dall'innovazione.